

КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

КАЧЕСТВО И НАДЕЖНОСТЬ

Комплект дома выполняется из ж/б панелей и перекрытий заводского изготовления, прошедших ОТК. Монтаж дома производит специализированная бригада с опытом работы.

КОРОТКИЕ СРОКИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Монтаж каркаса дома — 7 дней. Весь набор ЖБИ изделий для строительства изготавливается и комплектуется одним производителем, всегда имеется на складе определенный товарный запас.

ЭКОНОМИЧНОСТЬ

Небольшие затраты на отделку внутренних стен, т.к. панели заводского изготовления имеют ровные поверхности.

ВЫСОКАЯ ТЕПЛОЭФФЕКТИВНОСТЬ ДОМА

Однослойные керамзитобетонные стеновые панели (толщина 200 мм) утепляются с внешней стороны — это принципиальное отличие и достоинство утепления дома. Технология отделки фасада, позволяет закрыть все наружные швы в стеновых панелях, исключить мостики холода, что гарантирует жильцам высокую теплоизоляцию дома. Для заполнения проемов используются только пластиковые окна и двери известных проверенных производителей с оптимально подобранными характеристиками для климатических условий Кемеровской области.

РАЗЛИЧНЫЙ КОЛОРИТ ДОМА

Защитный слой стены может выполняться как современными фасадными красками по слою штукатурки, так и применяя вентилируемый фасад с различными типами лицевых поверхностей (керамогранит, минерит и т.д.) Возможность использования разнообразных решений по отделке и утеплению фасада.

ГИБКОСТЬ ПЛАНИРОВКИ

Возможность изменения планировочных решений.

ДОЛГОВЕЧНОСТЬ

Конструкции жилых домов выполненных из ж/б имеют срок службы не менее 100 лет.

КОМФОРТ

Данный проект дает возможность проживания в благоустроенном доме в отдалении от городского шума и суеты по цене квартиры.



СХЕМА ПРОЕЗДА



ООО «Производственная Компания «Стройиндустрия»

650021, г. Кемерово,
ул. Западный проезд, дом 9Б
тел.: (3842) 57-08-06, 57-06-14
e-mail: si42@inbox.ru
www.стройиндустрия42.рф

ПРОЕКТ ИНДИВИДУАЛЬНОГО БЫСТРОВЗВОДИМОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО ТЕХНОЛОГИИ КПД



Проект «П-60»

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ БЫСТРОВОЗВОДИМЫЙ
ЖИЛОЙ ДОМ ПО ТЕХНОЛОГИИ КПД

ПРОЕКТ «П-60»

Монтаж дома из КПД состоит из нескольких основных технологических этапов:

- 1. Земляные работы, устройство фундаментов из блоков ФБС.** Продолжительность этапа составляет 1–2 дня. Необходимое количество людей — 3 человека. Техника — 1 грузоподъемный кран.
- 2. Монтаж ж/б стен и перекрытий.** Продолжительность этапа составляет 2–3 дня. Необходимое количество людей — 3 человека. Техника — 1 грузоподъемный кран, сварочный аппарат.
- 3. Устройство кровли, установка окон и дверей входной группы.** Продолжительность этапа составляет 3–5 дней. Необходимое количество людей — 3 человека.
- 4. Утепление контура дома, финишная фасадная отделка-штукатурка.** Продолжительность этапа составляет 5–8 дней. Необходимое количество людей — 3–4 человека.

Стоимость железобетонных изделий на каркас дома — 550 т.р.

Стоимость дома с монтажом* — 1450 т. р.

По вопросам выполнения строительно-монтажных работ обращаться по телефону: 8-961-725-8768 – Гутов Сергей Викторович.

* – Включает в себя: устройство фундамента, монтаж ж/б каркаса, несущих стен, перекрытий, пола, устройство кровли из металлочерепицы по деревянной обрешетке, установка входной двери, установка пластиковых окон, утепление пенополистеролом толщиной 150 мм, штукатурка короедом, окраска фасада.

Работы по устройству внутренних и внешних инженерных сетей, внутренняя отделка дома, вертикальная планировка участка — оговариваются отдельно с заказчиком и выполняются на основании согласованного технического задания.

ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ДОМА (м²)

1 Тамбур	4,76
2 Холл	7,84
3 Кухня	9,86
4 Ванная	4,84
5 Гостиная	18,88
6 Спальня	12,05
7 Тех.помещение	2,27
Итого:	60,5

ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ:

- этажность — 1 этаж
- размеры в осях — 7,5м x 9,0м
- высота этажа — 2,7м
- кровля двухскатная с холодным чердаком

КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ:

- фундамент из блоков ФБС;
- полы по грунту по бетонной подготовке;
- стены и перекрытия - железобетонные конструкции серии 97;
- утеплитель — пенополистирол (150 мм);
- кровля деревянная с покрытием из металлочерепицы;
- отделка фасада — штукатурка, окраска фасадной краской.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

1. Пристройка веранды
2. Пристройка гаража

